Форма 2.11. Информация об условиях,

на которых осуществляется поставка регулируемых товаров

и (или) оказание регулируемых услуг

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе, договоров о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения | См. ниже |

**Многоквартирный дом**

**ДОГОВОР**

**на предоставление услуг по водоснабжению, водоотведению**

г. Михайловка « » 20\_\_\_г.

Муниципальное унитарное предприятие «Михайловское водопроводно-канализационное хозяйство», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Зинченко Андрея Григорьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о следующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

Предметом Договора является отпуск питьевой воды из системы городского водопровода, прием сточных вод в городскую канализацию, а также порядок предоставления и оплаты услуг, приостановления подачи услуг, порядок учета и расчетов, права, обязанности и ответственность сторон и другие положения.

Заявленный объем водопотребления и водоотведения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/год.

Адрес помещения по которому предоставляются услуги\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Количество лиц постоянно проживающих в помещении \_\_\_\_\_\_ чел. Общая площадь квартиры \_\_\_\_\_\_\_\_м2

Индивидуальные приборы учета (ИПУ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_установлены на сети холодного водоснабжения - "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. Дата первичной поверки индивидуального прибора учета - "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г

**Установленные сроки проведения очередной поверки приборов водоснабжения - "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г**

**2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, РАСЧЕТА И ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА УСЛУГИ**

2.1. Состав услуг, предоставляемых Потребителю, определяется в зависимости от благоустройства и технического состояния многоквартирного жилого дома.

2.2. Плата за услуги вносится «Потребителем» ежемесячно на расчетный счет «Ресурсоснабжающей организации» в течение календарного года по тарифам, утвержденным регулирующим органом. В случае изменения тарифов сумма оплаты изменяется, при этом соответствующие изменения считаются внесенными в договор и согласованными сторонами с момента введения новых тарифов.

2.3. Расчетный период для оплаты услуг устанавливается в один календарный месяц, срок внесения платежей - по 9-ое число включительно, следующего за истекшим месяца. Плата вносится на основании платежных документов, представляемых «Потребителю» не позднее 1-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом.

2.4. «Потребитель» услуг в многоквартирном доме вне зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом в составе платы за коммунальные услуги отдельно вносит плату за коммунальные услуги, предоставленные «Потребителю» в помещении, и плату за коммунальные услуги, потребляемые в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме (коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды).

2.5. Объем коммунальной услуги, предоставленной за расчетный период на общедомовые нужды, рассчитывается и распределяется между потребителями пропорционально размеру общей площади принадлежащего каждому потребителю (находящегося в его пользовании) помещения в многоквартирном доме в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Правила).

2.6. Оплата производится путем внесения наличных денег в кассы «Ресурсоснабжающей организации» или путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Ресурсоснабжающей организации» с обязательным сохранением документов, подтверждающих оплату, в течение не менее 3 лет со дня оплаты.

2.7. В случае не предоставления Потребителем показаний приборов учета, плата определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема, определенного по показаниям индивидуального прибора учета (но не более 6-и расчетных периодов подряд). По истечении предельного количества расчетных периодов, плата за коммунальную услугу рассчитывается исходя из нормативов потребления, установленных Министерством топлива, энергетики и тарифного регулирования Волгоградской области**,** вплоть до предоставления показаний приборов учета.

2.8. В случае неоднократного отказа Потребителя в допуске контролера «Ресурсоснабжающей организации» к прибору учета, и не согласования времени снятия показаний с прибора учета, расчет размера платы за коммунальные услуги производится исходя из нормативов потребления.

2.9. При обнаружении факта несанкционированного вмешательства в работу индивидуального, комнатного прибора учета, повлекшего искажение показаний такого прибора учета, «Ресурсоснабжающая организация» прекращает использование показаний такого прибора учета при расчетах за коммунальную услугу и производит перерасчет размера платы для «Потребителя» исходя из объемов коммунального ресурса, рассчитанных по пропускной способности трубы при круглосуточной работе с даты проведения предыдущей проверки, но не более чем за 6 месяцев.

2.10. Несвоевременно предоставленные, а также за услуги ненадлежащего качества плата Потребителем соответственно уменьшается (производится перерасчет). Основанием для уменьшения платы является Акт, составленный представителями «Ресурсоснабжающей организации». Снижение платы не производится, если перерыв в предоставлении услуг связан с устранением угрозы здоровью, жизни граждан, предупреждением ущерба имуществу или вследствие непреодолимой силы.

**3.** **ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1 Потребитель имеет право:**

3.1.1 На получение услуг установленного качества, безопасных для его жизни и здоровья.

3.1.2 Требовать от «Ресурсоснабжающей организации» возмещения убытков и вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу вследствие недостатков в предоставлении услуг в порядке, определяемом законодательством РФ.

3.1.3 На устранение выявленных недостатков предоставляемых услуг в установленные законодательством сроки.

3.1.4 На государственную и судебную защиту в соответствии с законодательством РФ в случае нарушения его прав.

**3.2. Потребитель обязан:**

3.2.1 Своевременно, ежемесячно, в установленные Договором сроки, в полном объеме оплачивать предоставленные услуги.

3.2.2 Не совершать действия, нарушающие порядок пользования услугами, установленный Договором и Правилами.

3.2.3При обнаружении неисправностей, повреждений коллективного (общедомового), индивидуального, общего (квартирного), прибора учета, нарушения целостности их пломб немедленно сообщать об этом «Ресурсоснабжающей организации». Соблюдать требования техники безопасности при пользовании услугами.

3.2.4. Информировать «Ресурсоснабжающую организацию» об: увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета; об изменении оснований и условий пользования коммунальными услугами и их оплаты, смене собственника не позднее 10 рабочих дней с даты произошедших изменений.

3.2.5. В целях учета потребленных коммунальных услуг использовать коллективные (общедомовые), индивидуальные, общие (квартирные), комнатные приборы учета, утвержденного типа, соответствующие требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений и прошедшие поверку. Прибор учета должен быть в обязательном порядке оборудован защитным кожухом Прибор учета и кожух подлежат опломбировке «Ресурсоснабжающей организацией».

3.2.6 В согласованное время, но не чаще 1 раза в 3 месяца беспрепятственно допускать представителей «Ресурсоснабжающей организации» (по предъявлении им служебного удостоверения) для проверки состояния индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета коммунальных ресурсов, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных «Потребителем» в «Ресурсоснабжающую организацию» сведений о показаниях приборов учета и предъявлять необходимые документы на пользование услугами (технический паспорт водомера, квитанции).

3.2.7 При наличии индивидуального, общего (квартирного) прибора учета ежемесячно снимать его показания в период с 23-го по 25-е число текущего месяца и передавать полученные показания «Ресурсоснабжающей организации» или уполномоченному им лицу не позднее 26-го числа текущего месяца.

3.2.8 Обеспечивать проведение поверок установленных за счет «Потребителя» коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно проинформировав «Ресурсоснабжающую организацию» о планируемой дате снятия прибора учета для осуществления его поверки и дате установления прибора учета по итогам проведения его поверки.

**3.3 Потребителю запрещается:**

3.3.1 Несанкционированно подключать оборудование к внутридомовым инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы. Подключать и использовать приборы и оборудование, включая индивидуальные приборы очистки воды, не имеющие технических паспортов (свидетельств), не отвечающие требованиям безопасности эксплуатации и санитарно-гигиеническим нормативам или мощность которых превышает технические характеристики инженерных систем.

3.3.2. Самовольно нарушать пломбы на приборах учета, в местах их подключения (крепления), кожухах, демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета и осуществлять действия, направленные на искажение их показаний или повреждение.

**3.4 «Ресурсоснабжающая организация» имеет право:**

3.4.1 Требовать внесения платы за потребленные коммунальные услуги, а также в случаях, установленных федеральными законами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, - уплаты неустоек (штрафов, пеней).

3.4.2 Осуществлять не чаще 1 раза в 3 месяца проверку правильности снятия «Потребителем» показаний индивидуальных, общих комнатных приборов учета, проверку состояния таких приборов учета; осуществлять контроль за потреблением услуг путем проведения осмотров состояния инженерного оборудования у «Потребителя».

3.4.3 Приостанавливать или ограничивать в порядке, установленном «Правилами», подачу «Потребителю» коммунальных ресурсов в случаях просрочки оплаты более трех месяцев, нарушения пунктов 2.2, 2.9, 3.3.1. (до полной ликвидации задолженности или устранения выявленных нарушений).

**3.5 «Ресурсоснабжающая организация» обязана:**

3.5.1 Предоставлять Потребителю коммунальные услуги в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства РФ, условиями Договора.

3.5.2 Принимать от «Потребителей» показания индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета, в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет и др.) и использовать их при расчете размера платы за коммунальные услуги за тот расчетный период, за который были сняты показания, а также проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных потребителями сведений об их показаниях.

3.5.3 Вести учет жалоб (заявлений, обращений, требований и претензий) потребителей на качество предоставления коммунальных услуг, учет сроков и результатов их рассмотрения и исполнения; принятие соответствующих решений осуществляются в сроки, установленные законодательством.

* + 1. Принимать своевременные меры по предупреждению и устранению нарушений предостав­ляемых услуг «Потребителю».
		2. Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, сторона, нарушившая обязательства, обязана возместить причиненный ущерб. Основанием, для возмещения ущерба, является совместный Акт, составленный уполномоченными представителями сторон.

4.2. «Ресурсоснабжающая организациия» несет ответственность за перерыв в подаче воды и (или) приеме сточных вод при наличии его вины (умысла или неосторожности).

4.3. Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности по водопроводным сетям МУП «Водоканал» является внешняя граница наружной стены многоквартирного дома.

4.4. Границей эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности по канализационным сетям МУП «Водоканал» является канализационный колодец на выпуске из многоквартирного дома (колодец на выпуске находится в зоне ответственности МУП «Водоканал», канализационный выпуск относится к общему имуществу многоквартирного дома).

4.5. Согласно п.14 ст.155 Жилищного кодекса РФ за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за услуги «Потребитель» обязан уплатить «Ресурсоснабжающей организации» пени, в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на момент оплаты от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

**5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

5.1. Настоящий Договор заключен сроком на один год. Если в течение 10 дней до окончания срока действия настоящего Договора ни одна из сторон письменно не сообщила о намерениях его расторгнуть, то Договор считается пролонгированным на следующий год.

5.2. Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один хра­нится у «Ресурсоснабжающей организации», другой у Потребителя.

5.3. Все не рассмотренные в данном Договоре вопросы решаются в соответствии с нормами Российского законодательства, Жилищного кодекса РФ, Постановления Правительства РФ 06.05.2011 г. N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Федерального закона № 261-ФЗ от 23.11.2009г. «Об энергосбережении и о повышении эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», а также иными нормативно-правовыми актами, регулирующими отношения в сфере предоставления коммунальных услуг.

5.4. В случае возникновения разногласий, которые стороны не могут решить путем переговоров, споры решаются в суде по месту исполнения договора.

**6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

«Ресурсоснабжающая организация»: МУП «Водоканал», 403346, г. Михайловка Волгоградской обл.,

ул. Карельская,2-в, e-mail: MVKH-Vodokanal@mail.ru сайт: [http://mihvdk.ru](http://mihvdk.ru/) Тел/факс (84463) 4-09-31,

т. 4-25-92, **4-06-14**  р/сч 40702810101000011551 в Южном филиале ПАО «Промсвязьбанк» г.Волгоград

к/сч 30101810100000000715 БИК 041806715 ИНН 3437000840

Потребитель: Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес регистрации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата место рождения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место работы, тел:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Директор МУП «Водоканал» Потребитель:

А.Г.Зинченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Договор**

**на водоснабжение и (или) водоотведение в жилом доме**

г. Михайловка "\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

МУП «Водоканал», именуемое в дальнейшем «исполнитель», в лице директора Зинченко Андрея Григорьевича, действующего на основании устава, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее именуем\_\_\_ "потребитель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

Предметом Договора является снабжение коммунальным ресурсом (отпуск холодной питьевой воды из системы городского водопровода и (или) прием сточных вод в городскую канализацию), а также порядок предоставления и оплаты услуг, приостановления подачи услуг, порядок учета и расчетов, права, обязанности и ответственность сторон и другие положения.

2. Потребитель является (собственником/арендатором) домовладения, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Количество лиц, постоянно проживающих в домовладении: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Виды и количество сельскохозяйственных животных и птиц (при

наличии): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Площадь земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками, режим водопотребления на полив земельного участка с 22-00ч. до 6-00ч.;- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

6. Предоставляемые услуги - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Инженерные системы домовладения включают расположенные в пределах земельного участка, на котором расположен жилой дом, а также находящиеся в жилом доме инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, с использованием которых осуществляется потребление коммунальных ресурсов. Домовладение оборудовано:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- (ванна, унитаз, душ и.т.п.)

инженерные коммуникации (сети) водоотведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

8. Индивидуальные приборы учета (ИПУ) установлены на сети холодного водоснабжения - "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г.

Даты опломбирования прибора учета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (заводом-изготовителем/организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета) холодного водоснабжения - "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г

Установленные сроки проведения очередной поверки приборов водоснабжения - "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г

9. Объем (количество) потребленного коммунального ресурса определяется исходя из \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (нормативов потребления /прибором учета).

10. Периодичность и порядок проведения исполнителем проверок:

10.1. Достоверности предоставленных потребителем сведений о показаниях приборов учета, состояния приборов учета и инженерных систем холодного водоснабжения -1раз в 6 месяца, водоотведения - 1раз в 6 месяца,

11. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, решаются в соответствии с действующим Российским законодательством, Жилищным кодексом РФ, Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 «Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее правила № 354), а также иными нормативно-правовыми актами, регулирующими отношения в сфере предоставления коммунальных услуг.

12. Границей раздела эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является место присоединения сетей абонента к уличным водопроводным сетям. Водопроводный колодец в месте присоединения к уличной сети (при наличии) находится в зоне эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности абонента.

13. Условия предоставления услуг потребителю по договору:

а) техническое состояние инженерных систем потребителя соответствует установленным требованиям и готово для предоставления коммунальных услуг.

2. Порядок оплаты коммунальных ресурсов

2.1. Расчет размера платы за коммунальные ресурсы производится в порядке, установленном Правилами №354 и Договором.

* 1. Расчетный период для оплаты услуг устанавливается равным календарному месяцу.

2.3. Потребитель вносит плату за услуги, в составе которой оплачиваются услуги, предоставленные потребителю в жилом помещении, а также услуги, потребленные при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек.

2.4. Размер платы за коммунальные ресурсы рассчитывается по тарифам и нормативам установленным для ресурсоснабжающей организации регулирующим органом., с учетом установленных надбавок к тарифам (ценам).

2.5. Размер платы в домовладении, оборудованном индивидуальным прибором учета, определяется в соответствии с формулой 1 Приложения N 2 к Правилам № 354 исходя из показаний прибора учета за расчетный период.

2.6. Если домовладение не оборудовано индивидуальным прибором учета, то потребитель дополнительно к рассчитанной в соответствии с п. 42 Правил №354 плате за коммунальную услугу, предоставленную в жилом помещении, оплачивает коммунальную услугу, предоставленную ему при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек.

2.7. Размер платы за коммунальные ресурсы, предоставленные потребителю при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек, рассчитывается в соответствии с формулой 22 Приложения N 2 к Правилам № 354 исходя из установленных нормативов потребления.

2.9. Если домовладением, не оборудованным ипу холодной воды, пользуются временно проживающие потребители, то размер платы за холодное водоснабжение и (или) водоотведение, рассчитывается в соответствии с настоящим Договором исходя из числа постоянно проживающих и временно проживающих в домовладении потребителей. При этом в целях расчета платы потребитель считается временно проживающим в домовладении, если он фактически проживает в этом домовладении более 5 дней подряд. Плата за услуги, предоставленные временно проживающим потребителям, рассчитывается пропорционально количеству прожитых такими потребителями дней и оплачивается собственником помещения. Расчет размера платы за коммунальные ресурсы, предоставленной временно проживающим потребителям, прекращается со дня, следующего за днем:

а) ввода в эксплуатацию индивидуального прибора учета холодной воды предназначенного для учета потребления такого коммунального ресурса в домовладении, которым пользуются временно проживающие потребители;

б) окончания срока проживания таких потребителей в домовладении, который указан в заявлении собственника или постоянно проживающего потребителя о пользовании жилым помещением временно проживающими потребителями, но не ранее даты получения такого заявления исполнителем.

2.11. Если в ходе проводимой исполнителем проверки достоверности предоставленных потребителем показаний ипу и (или) проверки их состояния исполнителем будет установлено, что прибор учета находится в исправном состоянии (не истек межповерочный интервал), в том числе пломбы на нем не повреждены, но имеются расхождения между показаниям проверяемого прибора учета (распределителей) и объемом коммунального ресурса, который был предъявлен потребителем исполнителю и использован исполнителем при расчете размера платы за коммунальную услугу за предшествующий проверке расчетный период, то исполнитель обязан произвести перерасчет размера платы за коммунальные ресурсы и направить потребителю в сроки, установленные для оплаты коммунальных услуг за расчетный период, в котором исполнителем была проведена проверка, требование о внесении доначисленной платы за предоставленные потребителю коммунальные ресурсы либо уведомление о размере платы за коммунальные ресурсы, излишне начисленной потребителю. Излишне уплаченные потребителем суммы подлежат зачету при оплате будущих расчетных периодов.

Перерасчет размера платы производится исходя из снятых в ходе проверки показаний проверяемого прибора учета. При этом, объем (количество) коммунального ресурса в размере выявленной разницы в показаниях считается потребленным потребителем в течение того расчетного периода, в котором исполнителем была проведена проверка.

2.12. При обнаружении исполнителем факта несанкционированного вмешательства в работу индивидуального прибора учета, расположенного в домовладении потребителя, повлекшего искажение показаний такого прибора учета, исполнитель прекращает использовать показания такого прибора учета при расчетах за коммунальную услугу и произвести перерасчет размера платы исходя из объемов коммунального ресурса, рассчитанных - по пропускной способности трубы и его круглосуточной работы за период начиная с даты несанкционированного вмешательства в работу прибора учета, указанной в акте проверки состояния прибора учета, составленном исполнителем, до даты устранения такого вмешательства.

Если дату осуществления несанкционированного подключения или вмешательства в работу прибора учета установить невозможно, то доначисление производится начиная с даты проведения исполнителем предыдущей проверки, но не более чем за 6 месяцев, предшествующих месяцу, в котором выявлено несанкционированное подключение или вмешательство в работу прибора учета.

2.13. Плата за коммунальные ресурсы вносится потребителем исполнителю либо действующему по его поручению платежному агенту или банковскому платежному агенту.

2.14. Потребитель вправе оплачивать услуги лично или через других лиц любыми способами, не противоречащими требованиям законодательства Российской Федерации по своему выбору с обязательным сохранением документов, подтверждающих оплату, в течение не менее 3 лет со дня оплаты, вносить плату за коммунальные ресурсы за последний расчетный период частями, не нарушая срока внесения платы за коммунальные ресурсы, установленного настоящим Договором, осуществлять предварительную оплату коммунальных ресурсов в счет будущих расчетных периодов. Оплата произведенная по квитанциям, имеющим исправления потребителя и при наличии задолженности потребителя перед исполнителем по оплате за предоставленные коммунальные ресурсы за прошлые периоды, исполнитель относит текущий платеж в первую очередь на погашение задолженности за предыдущие периоды.

2.15. Потребитель платит за коммунальные ресурсы ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата.

2.16. Плата за коммунальные ресурсы вносится на основании платежных документов, предоставляемых потребителям исполнителем.

2.17 В случае установления факта непредоставления услуг или предоставления услуг ненадлежащего качества исполнитель уменьшает соответствующую сумму оплаты. Факт непредоставления услуг или предоставления услуг ненадлежащего качества удостоверяется в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Права и обязанности исполнителя

3.1. Исполнитель обязан:

а) предоставлять потребителю коммунальные ресурсы в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящим Договором;

б) принимать в порядке и сроки, которые установлены настоящим Договором, сообщения потребителя о факте предоставления услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, организовывать и проводить проверку такого факта с составлением соответствующего акта проверки

в) вести учет жалоб (заявлений, обращений, требований и претензий) потребителей на качество предоставления коммунальных ресурсов.

г) осуществлять по заявлению потребителя ввод в эксплуатацию установленного индивидуального прибора учета, соответствующего законодательству Российской Федерации об обеспечении единства измерений, не позднее месяца, следующего за датой его установки, а также приступить к осуществлению расчетов размера платы за коммунальные ресурсы исходя из показаний введенного в эксплуатацию прибора учета начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода прибора учета в эксплуатацию;

д) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и настоящим Договором.

3.2. Исполнитель имеет право:

а) требовать внесения платы за потребленные коммунальные ресурсы, а также в случаях, установленных федеральными законами и настоящим Договором - уплаты неустоек (штрафов, пеней);

б) приостанавливать или ограничивать в порядке, установленном настоящим Договором, подачу потребителю коммунальных ресурсов;

в) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4. Права и обязанности потребителя

4.1. Потребитель обязан:

а) при обнаружении неисправностей прибора учета, немедленно сообщать о них в аварийно-диспетчерскую службу исполнителя

б) при отсутствии ипу в домовладении уведомлять исполнителя о целях потребления коммунальных ресурсов при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (полив и т.д.), видов и количества с/х животных и птиц (при наличии), площади земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками, соблюдать режим водопотребления на полив земельного участка, а также мощности применяемых устройств, с помощью которых осуществляется потребление коммунальных ресурсов, а если такие данные были указаны в договоре, то уведомлять исполнителя об их изменении в течение 10 рабочих дней со дня наступления указанных изменений;

в) при наличии индивидуального прибора учета ежемесячно снимать его показания в период с 23-го по 25-е число текущего месяца и передавать полученные показания исполнителю или уполномоченному им лицу не позднее 26-го числа текущего месяца,

г) в целях учета потребленных коммунальных услуг использовать индивидуальные приборы учета, распределители утвержденного типа, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений и прошедшие поверку;

д) обеспечивать проведение поверок индивидуальных приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно проинформировав исполнителя о планируемой дате снятия прибора учета для осуществления его поверки и дате установления прибора учета по итогам проведения его поверки и обеспечить его в вод в эксплуатацию.

е) допускать исполнителя в занимаемое домовладение для проверки состояния инженерных сетей и индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных потребителем исполнителю сведений о показаниях таких приборов учета и распределителей, но не чаще 1 раза в 3 месяца;

ж) своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные ресурсы, если иное не установлено договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных ресурсов;

з) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в том числе настоящим Договором.

4.2. Потребитель имеет право:

а) получать в необходимых объемах коммунальные ресурсы надлежащего качества;

б) получать от исполнителя сведения о правильности исчисления размера платы, неустоек (штрафов, пеней);

в) требовать от представителя исполнителя предъявления документов, подтверждающих его личность и наличие у него полномочий на доступ в домовладение потребителя.

 г) требовать от исполнителя совершения действий по вводу в эксплуатацию установленного ипу, соответствующего требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений не позднее месяца, следующего за днем его установки, а также требовать осуществления расчетов размера платы за коммунальные ресурсы исходя из показаний введенного в эксплуатацию прибора учета начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода прибора учета в эксплуатацию;

д) осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.3. Потребитель не вправе:

а) использовать бытовые машины (приборы, оборудование), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, рассчитанные исполнителем исходя из технических характеристик инженерных систем и доведенные до сведения потребителей;

б) самовольно нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета;

в) несанкционированно подключать оборудование потребителя к инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, вносить изменения в инженерные системы.

5. Приостановление или ограничение предоставления коммунальных ресурсов

5.1. Исполнитель ограничивает или приостанавливает предоставление коммунальных ресурсов без предварительного уведомления потребителя в случае:

 возникновения или угрозы возникновения аварийной ситуации в централизованных сетях, стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, выявления факта несанкционированного подключения оборудования потребителя к инженерным системам в.т.ч. централизованным сетям, использования потребителем бытовых машин (приборов, оборудования), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, рассчитанные исполнителем, получения исполнителем предписания органа, уполномоченного осуществлять государственный контроль и надзор за соответствием инженерных систем и оборудования установленным требованиям, о необходимости введения ограничения или приостановления предоставления коммунального ресурса, в том числе предписания органа исполнительной власти субъекта РФ, уполномоченного на осуществление государственного контроля за соответствием качества, объема и порядка предоставления коммунальных услуг установленным требованиям, о неудовлетворительном состоянии инженерных систем (за техническое состояние которых отвечает собственник жилого дома) или оборудования, угрожающем аварией или создающем угрозу жизни и безопасности граждан.

5.2. Исполнитель ограничивает или приостанавливает предоставление коммунального ресурса, предварительно уведомив об этом потребителя, в случае:

а) неполной оплаты потребителем коммунальных ресурсов - через 30 дней после письменного предупреждения (уведомления) потребителя в порядке, указанном в настоящем разделе;

б) проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения и (или) инженерных систем, относящихся к общему имуществу собственников домовладений, - через 10 рабочих дней после письменного предупреждения (уведомления) потребителя.

5.3. Предоставление коммунальных ресурсов возобновляется в течение 7 календарных дней со дня устранения причин, в том числе после полного погашения задолженности и оплаты расходов исполнителя по отключению и подключению потребителя, если исполнитель не принял решения возобновить предоставление коммунальных ресурсов с более раннего момента.

6. Ответственность исполнителя и потребителя

6.1. Исполнитель несет ответственность установленную законодательством Российской Федерации

6.2. Потребитель несет установленную законодательством Российской Федерации гражданско-правовую ответственность за:

а) невнесение или несвоевременное внесение платы за коммунальные ресурсы в размере, установленном частью 14 статьи 155 ЖК РФ; Стороны договорились, что местом рассмотрения в суде данных споров является место регистрации исполнителя.

б) вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу исполнителя или иных потребителей вследствие ненадлежащей эксплуатации оборудования или инженерных систем в порядке главы 59 ГК РФ.

7. Порядок изменения и прекращения Договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора осуществляется в порядке, предусмотренном жилищным и гражданским законодательством. Изменение тарифов и нормативов потребления не является изменением договора.

7.2. Настоящий Договор может быть прекращен по соглашению Сторон.

7.3. Договор считается исполненным после выполнения Сторонами взаимных обязательств и урегулирования всех расчетов между исполнителем и потребителем. Расторжение Договора не является основанием для потребителя в прекращении обязательств по оплате произведенных исполнителем затрат (услуг и работ) во время действия настоящего Договора.

8. Срок действия Договора

8.1. Договор вступает в силу и является обязательным для Сторон со дня его подписания обеими Сторонами и действует до наступления одного из событий, перечисленных в [разделе](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/f67/%D0%B4%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D1%87%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B0%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%B3.%20%D0%9C%D0%B8%D1%85%D0%B0%D0%B9%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B0.doc.doc#Par331) 7 настоящего Договора.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

9. Реквизиты Сторон

9.1 Ресурсоснабжающая организация: МУП «Водоканал», 403346, г. Михайловка Волгоградской обл., ул. Карельская, 2-в, Тел/факс (84463) 4-09-31, т. 4-25-92, **4-06-14 -абонентский отдел;** e-mail: MVKH\_Vodokanal@mail.ru. р/сч 40702810101000011551 в Южном филиале ПАО «Промсвязьбанк» г.Волгоград к/сч 30101810100000000715 БИК 041806715, ИНН 3437000840.

9.2.Потребитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата

место рождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место работы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес прописки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  Директор МУП «Водоканал» А.Г.Зинченко: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   | Потребитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   |

**Договор на подвоз воды**

г. Михайловка "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

МУП «Водоканал», именуемое в дальнейшем " Исполнитель", в лице директора Зинченко Андрея Григорьевича, действующего на основании устава, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее именуем\_\_ "абонент", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**I. Предмет Договора**

1. Исполнитель предоставляет абоненту услугу по подвозу холодной воды в заявленном объеме (далее по тексту услуга), а абонент обязуется принять услугу и оплатить.

2. Объем (количество) холодной воды заявлен в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.куб. /мес. Подвоз холодной воды осуществляется в соответствии с графиком, утвержденным органом местного самоуправления.

**2. Оплата услуг**

2.1. Расчет платы за услуги производится в порядке, установленном Договором.

2.2. Расчетный период для оплаты услуг устанавливается равным календарному месяцу.

2.3. Плата за услугу рассчитывается по тарифам установленным для исполнителя регулирующим органом., с учетом установленных надбавок к тарифам (ценам).

2.4. Плата за услугу вносится потребителем исполнителю либо действующему по его поручению платежному агенту или банковскому платежному агенту. Абонент самостоятельно оплачивает комиссию по перечислению средств на расчетный счет Исполнителя в соответствии с тарифами платежных агентов.

2.5. Абонент вправе оплачивать услуги лично или через других лиц любыми способами, не противоречащими требованиям законодательства Российской Федерации по своему выбору с обязательным сохранением документов, подтверждающих оплату, в течение не менее 3 лет со дня оплаты, вносить плату за услугу за последний расчетный период частями, не нарушая срока внесения платы за услугу, установленного настоящим Договором, осуществлять предварительную оплату услуг в счет будущих расчетных периодов. Оплата произведенная по квитанциям, имеющим исправления потребителя и при наличии задолженности потребителя перед исполнителем по оплате за предоставленные услуги за прошлые периоды, исполнитель относит текущий платеж в первую очередь на погашение задолженности за предыдущие периоды.

2.6. Абонент обязан производить оплату услуги ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата.

2.7. Плата за услугу вносится на основании платежных документов, предоставляемых абоненту исполнителем.

* 1. В случае установления факта не предоставления услуги исполнитель уменьшает соответствующую сумму оплаты. Факт не предоставления услуг удостоверяется в порядке, установленном действующим законодательством.

**3. Права и обязанности исполнителя**

3.1. Исполнитель обязан:

а) предоставлять абоненту услуги в необходимых для него объемах в соответствии с настоящим Договором;

б) вести учет жалоб (заявлений, обращений, требований и претензий) потребителей на качество предоставления услуг.

3.2. Исполнитель имеет право:

а) требовать внесения платы за потребленные услуги, а также в случаях, установленных федеральными законами и настоящим Договором - уплаты неустоек (штрафов, пеней);

б) приостанавливать или ограничивать в порядке, установленном настоящим Договором, подвоз абоненту холодной воды;

в) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

**4. Права и обязанности абонента**

4.1. Абонент обязан:

а) Абонент обязуется принять и оплатить холодную воду в объеме, определенном настоящим договором, и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления своевременно и в полном объеме вносить плату за услугу.

б) Следить за чистотой тары, используемой при отпуске холодной воды абоненту.

в) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4.2. Абонент имеет право:

а) получать в заявленном объеме услугу;

б) получать от исполнителя сведения о правильности исчисления размера платы, неустоек (штрафов, пеней);

**5. Приостановление или ограничение предоставления услуг**

5.1. Исполнитель ограничивает или приостанавливает предоставление услуг без предварительного уведомления потребителя в случае неполной оплаты потребителем услуги - через 10 дней после наступления срока оплаты.

**6. Ответственность исполнителя и потребителя**

6.1. Исполнитель несет ответственность установленную законодательством Российской Федерации

6.2. Абонент несет установленную законодательством Российской Федерации гражданско-правовую ответственность за:

а) невнесение или несвоевременное внесение платы за услуги, в размере пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

**7. Порядок изменения и прекращения Договора**

7.1. Изменение условий настоящего Договора возможно по соглашению сторон. Изменение тарифов и нормативов потребления не является изменением договора.

7.2. Настоящий Договор может быть прекращен по соглашению Сторон.

7.3. Договор считается исполненным после выполнения Сторонами взаимных обязательств и урегулирования всех расчетов между исполнителем и потребителем. Расторжение Договора не является основанием для потребителя в прекращении обязательств по оплате произведенных исполнителем затрат (услуг и работ) во время действия настоящего Договора.

**8. Срок действия Договора**

8.1. Договор вступает в силу и является обязательным для Сторон со дня его подписания обеими Сторонами и действует до наступления одного из событий, перечисленных в [разделе](#Par331) 7настоящего Договора.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

**9. Реквизиты Сторон**

9.1 Исполнитель: МУП «Водоканал», 403346, г. Михайловка Волгоградской обл., ул. Карельская,2-в,Тел/факс(84463) 4-09-31, т. 4-25-92,**4-06-14 -абонентский отдел;**e-mail:MVKH\_Vodokanal@mail.ru. р/сч. 40702810101000011551 в Южном филиале ПАО «Промсвязьбанк» г.Волгоград к/сч 30101810100000000715 БИК 041806715, ИНН 3437000840.

9.2.Абонент:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Дата и место рождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Место работы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес прописки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Директор МУП «Водоканал» А.Г. Зинченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | Абонент:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Утвержден

постановлением Правительства

Российской Федерации

от 29 июля 2013 г. N 645

**ТИПОВОЙ ДОГОВОР**

**о подключении (технологическом присоединении)**

**к централизованной системе холодного водоснабжения**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(место заключения договора)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного

хозяйства, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность

 - указать нужное)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование должности,

 фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность

 - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий

договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика и в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) (далее - технические условия) объекта согласно [приложению N 1](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par195) подключить объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия.

 2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства до границы

земельного участка заявителя, а в случае подключения (технологического

присоединения) многоквартирного дома - до границы инженерно-технических

сетей холодного водоснабжения, находящихся в данном многоквартирном доме,

осуществляет следующие мероприятия:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (указывается перечень фактически осуществляемых организацией

 водопроводно-канализационного хозяйства мероприятий

 (в том числе технических) по подключению объекта к сетям

 централизованной системы холодного водоснабжения)

проверка выполнения заказчиком технических условий в порядке и на условиях, которые предусмотрены настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения объекта, располагающейся на границе земельного участка, а в случае подключения многоквартирного дома - на границе инженерно-технических сетей холодного водоснабжения, находящихся в данном многоквартирном доме.

II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия

по его подключению (технологическому присоединению)

 5. Объект (подключаемый объект) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (объект капитального строительства,

 на котором предусматривается

 потребление холодной воды, объект

 системы холодного водоснабжения

 - указать нужное)

принадлежащий заказчику на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (собственность, аренда, пользование

 и т.п. - указать нужное)

на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (указать наименование и реквизиты

 правоустанавливающего документа)

с целевым назначением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указать целевое назначение объекта)

 6. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)

подключаемого объекта, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метров,

расположенный по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принадлежащим заказчику на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (собственность, аренда, пользование и т.п. - указать нужное)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (указать наименование и реквизиты правоустанавливающего

 документа)

с разрешенным использованием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указать разрешенное использование

 земельного участка)

7. Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия, выполняемые заказчиком в пределах границ его земельного участка, и мероприятия, выполняемые организацией водопроводно-канализационного хозяйства до границы земельного участка заказчика, на котором располагается объект капитального строительства, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения) составляется по форме, предусмотренной [приложением N 2](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par242).

9. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения заказчика, к централизованным системам холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

IV. Права и обязанности сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить мероприятия согласно [приложению N 2](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par242) к настоящему договору по созданию (реконструкции) централизованных систем холодного водоснабжения до точек подключения на границе земельного участка, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) проверить выполнение заказчиком технических условий, установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе холодного водоснабжения по форме согласно [приложению N 3](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par283);

в) осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования, указанного в [подпункте "б"](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par92) настоящего пункта, действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке водопроводных сетей от объекта до точки подключения;

б) изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;

опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах.

12. Заказчик обязан:

а) выполнить технические условия, в том числе осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды, направить организации водопроводно-канализационного хозяйства соответствующее уведомление не позднее "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и подписать акт о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта по форме согласно [приложению N 3](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par283) к настоящему договору;

б) представить организации водопроводно-канализационного хозяйства выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

в) в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, в течение 5 дней направить организации водопроводно-канализационного хозяйства предложение о внесении соответствующих изменений в договор о подключении (технологическом присоединении). Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями;

г) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения технических условий подключения (технологического присоединения) и установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах и задвижках на их обводах;

д) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, которые установлены настоящим договором.

13. Заказчик имеет право:

а) получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

V. Размер платы за подключение (технологическое

присоединение) и порядок расчетов

14. Плата за подключение (технологическое присоединение) согласно [приложению N 4](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par334) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС (18 процентов) - \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

15. Заказчик обязан внести плату, указанную в [пункте 14](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par112) настоящего договора, на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства в следующем порядке:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении), фиксирующего техническую готовность к подаче холодной воды на объект заявителя, но не позднее выполнения технических условий).

В случае если сроки фактического присоединения объекта заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заказчика, а организацией водопроводно-канализационного хозяйства выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

16. Обязательство заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств в соответствии с [пунктами 14](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par112) и [15](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par113) настоящего договора на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

17. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства в состав платы за подключение (технологическое присоединение):

не включена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (да, нет - указать нужное);

включена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (да, нет - указать нужное).

18. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

VI. Порядок исполнения договора

19. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения заказчиком технических условий и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные [разделом 5](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par109) настоящего договора.

20. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно [приложению N 5](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par393), подтверждающего выполнение сторонами технических условий и иных обязательств по настоящему договору, и подписания акта о разграничении балансовой принадлежности водопроводных сетей по форме согласно [приложению N 6](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par456).

21. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта и акт о разграничении балансовой принадлежности подписываются сторонами в течение \_\_\_ рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.

22. В течение \_\_\_ рабочих дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта заказчик обязан провести работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта.

Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться организацией водопроводно-канализационного хозяйства по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заказчиком собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

После промывки и дезинфекции сторонами составляется и подписывается акт о промывке и дезинфекции, в котором отражены результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку.

23. Водоснабжение в соответствии с техническими условиями осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при условии получения заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от заказчика уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления о наступлении указанных обстоятельств, но не позднее 24 часов, или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

содержание спора, разногласий;

сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

32. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

X. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, изменений технических условий, а также продление срока действия технических условий осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления заказчика, исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. Прочие условия

37. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми постановлением Правительства Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. [Приложения N 1](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par195) - [6](http://mupmvkh.ru/upload/iblock/7ff/%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%BA%D0%BB%D1%8E%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.docx.docx#Par456) к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Организация водопроводно- Заказчик

канализационного хозяйства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 1

к типовому договору

о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной

системе холодного водоснабжения

 Технические условия на подключение

 (технологическое присоединение) объекта

 N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Основание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Причина обращения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Срок действия условий на подключение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения

(адрес, координаты) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Технические требования к объектам капитального строительства заказчика,

в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к

выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Гарантируемый свободный напор в месте присоединения и геодезическая

отметка верха трубы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления

(отпуска) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета

(требования к прибору учета воды не должны содержать указания на

определенные марки приборов и методики измерения) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и

подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий

рекомендательный характер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям

организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Организация водопроводно- Заказчик

канализационного хозяйства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 2

к типовому договору

о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной

системе холодного водоснабжения

 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

 (в том числе технических) по подключению (технологическому

 присоединению) объекта к централизованной системе

 холодного водоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Состав выполняемых мероприятий | Сроки выполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства |
|  |  |  |  |
| II. Мероприятия заказчика |
|  |  |  |  |

Организация водопроводно- Заказчик

канализационного хозяйства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 3

к типовому договору

о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной

системе холодного водоснабжения

 АКТ

 о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей

 и оборудования

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного

хозяйства, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность

 - указать нужное)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность

 - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий

акт о том, что мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных

сетей и оборудования объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (объект капитального строительства, на котором предусматривается

 потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного

 водоснабжения - указать нужное)

к подключению (технологическому присоединению) к централизованной

системе холодного водоснабжения проведены в полном объеме в порядке и

сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_.

Организация водопроводно- Заказчик

канализационного хозяйства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 4

к типовому договору

о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной

системе холодного водоснабжения

 РАЗМЕР ПЛАТЫ

 за подключение (технологическое присоединение)

 1 вариант

 В случае если для осуществления подключения (технологического

присоединения) организации водопроводно-канализационного хозяйства

необходимо провести мероприятия по созданию (реконструкции)

централизованной системы холодного водоснабжения, не связанные с

увеличением мощности существующих объектов и сетей, плата за подключение по

договору N \_\_\_\_\_ от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, включая НДС (18 процентов)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, и определена путем произведения:

 действующего тарифа на подключение в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб./м3,

установленного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (наименование органа, установившего тариф на подключение,

 номер и дата документа, подтверждающего его установление)

подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

 в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 расстояния от месторасположения объекта до точки (точек) подключения к

централизованной системе холодного водоснабжения:

 точка 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 точка 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 точка 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 2 вариант

 В случае если для осуществления подключения организации

водопроводно-канализационного хозяйства необходимо наряду с мероприятиями

по созданию (реконструкции) централизованной системы холодного

водоснабжения провести мероприятия, направленные на увеличение мощности

существующих сетей и объектов, плата за подключение по договору N \_\_\_\_\_ от

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

рублей, включая НДС (18 процентов) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей,

установленная решением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование органа регулирования тарифов,

 установившего размер платы для заказчика,

 дата и номер решения)

индивидуально.

Организация водопроводно- Заказчик

канализационного хозяйства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 5

к типовому договору

о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной

системе холодного водоснабжения

 АКТ

 о подключении (технологическом присоединении) объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного

хозяйства, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность

 - указать нужное)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность

 - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий

акт о том, что организация водопроводно-канализационного хозяйства

выполнила мероприятия, предусмотренные правилами холодного водоснабжения и

водоотведения, утверждаемыми постановлением Правительства Российской

Федерации, договором о подключении (технологическом присоединении) к

централизованной системе холодного водоснабжения от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

N \_\_\_, а именно - осуществила фактическое подключение объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (объект капитального строительства, на котором предусматривается

 потребление холодной воды, объект централизованной системы холодного

 водоснабжения - указать нужное)

заказчика к централизованной системе холодного водоснабжения

организации водопроводно-канализационного хозяйства.

 Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

 в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час).

 Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды

составляет:

 в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

 в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час).

 Точка (точки) подключения объекта:

 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Организация водопроводно- Заказчик

канализационного хозяйства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 6

к типовому договору

о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной

системе холодного водоснабжения

 АКТ

 о разграничении балансовой принадлежности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного

хозяйства, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность

 - указать нужное)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (положение, устав, доверенность

 - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий

акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности водопроводных

сетей централизованной системы холодного водоснабжения организации

водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Организация водопроводно- Заказчик

канализационного хозяйства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.